

ZÁPIS 1/2023

z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Černilov
ve čtvrtek 27. 02. 2023 od 20:00 v Kulturním a spolkovém domě v Černilově

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Složení slibu členů zastupitelstva obce
4. Kontrola plnění minulého usnesení
5. Informace z rady obce
6. Akce „Modernizace a zkapacitnění školní kuchyně při ZŠ a MŠ“ – příkazní smlouva
7. Územní studie v lokalitě u Obřadní síně
8. Žádost o dotaci CREATO, z.s.
9. Investiční záměr – FVE na ZŠ a MŠ Černilov
10. Různé
11. Diskuse
12. Usnesení, závěr

1. Zahájení

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Ing. Petr Staša. V době zahájení bylo přítomno 14 členů zastupitelstva obce (dále jen „ZO“). Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, zastupitelstvo je usnášeníschopné, a představil program zasedání.

2. Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a členů návrhové komise

Pan starosta navrhl zapisovatele, ověřovatele a členy návrhové komise.

Za zapisovatele byl určen: Ing. Lukáš Uhlík

Za ověřovatele byli určeni: Mgr. Vojtěch Šustek, Vladimír Svíčka

Do návrhové komise byli určeni: RNDr. Petr Syrůček, Ing. Eva Stolínová

Omluven: Ing. Miroslav Krsek

Listina s podpisy členů zastupitelstva je přílohou originálu tohoto zápisu.

Dále proběhlo hlasování o výše uvedeném návrhu s tímto výsledkem:

Hlasování: zapisovatel, ověřovatelé, návrhová komise:

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

Dále bylo hlasováno o programu zasedání s tímto výsledkem:

Hlasování o programu: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

3. Složení slibu zastupitelů, kteří doposud slib nesložili

Pan starosta předal osvědčení o zvolení do ZO panu Kudrnáčovi, který nebyl na předchozích zasedáních ZO, a který následně slib složil, a písemně ho potvrdil.

4. Kontrola plnění minulého usnesení

Pan starosta okomentoval plnění úkolů zadaných na minulém zasedání ZO.

1/ Rozpočet

Rozpočet obce na rok 2023 je připraven a vyvěšen na úřední desce, že se jedná o schodkový rozpočet s příjmy řádově 67 mil. Kč a výdaji řádově 79 mil. Kč. Rozpočet bude schvalován na zasedání ZO dne 9. 3. 2023. Vypracován je rozpočtový výhled na období 2024–2027.

2/ Kontrola vyúčtování drobných dotací z rozpočtu 2022

Pan starosta sdělil zastupitelstvu, že finanční výbor zasedal nad dotacemi dvakrát a kontrola není doposud uzavřena, příjemci dotace byly vyzváni doplnit dokumenty související s vyúčtováním dotace..

Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. Informace z rady

Pan starosta sdělil, že se RO schází pravidelně, v mezidobí zasedání ZO se sešla pětkrát. Následně okomentoval činnost rady obce.

Rada schválila:

- poskytnutí dotace Volejbalovému klubu Černilov, z.s., z rozpočtu obce ve výši 25 000 Kč, č.j. 0102
- poskytnutí dotace Creato Černilov, z.s., z rozpočtu obce ve výši 49 000 Kč, č.j. 0087
- podporu MAS Nad Orlicí v rozsahu 10 Kč/obyvatele
- poskytnutí dotace LTC Černilov, z.s., z rozpočtu obce ve výši 30 000 Kč, č.j. 0191
- dar 10 000 Kč organizaci Zdravotní klaun, o.p.s.
- dar Spolku rodičů a přátel ZŠ Černilov na úhradu kursového a jiných výdajů spojených s pobytem ukrajinských uprchlíků
- dar Lince bezpečí ve výši 10 000 Kč
- zadání studie na odkanalizování a ČOV pro Bukovinu a Újezd panu (PROJEKTIS)
- zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „ČERNILOV Č.P. 38 – NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE“ zadávané podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, formou zjednodušeného podlimitního řízení;
- zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „ČERNILOV Č.P. 38 – NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE“ zadávané podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, formou zjednodušeného podlimitního řízení
- k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „ČERNILOV Č.P. 38 – NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE“ komisi pro otevírání nabídek a hodnotící komisi, která provede hodnocení nabídek a posouzení splnění zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci

- záměr směny pozemků s panem 03 Hradec Králové. Pro účel směny byl pořízen GP č. 230-1238/2021, vyhotovitel GON Hradec Králové, a.s. Záměrem dojde ke směně dílu „b“ pozemku p. č. 1049, k. ú. Újezd u Hradce Králové ve vlastnictví obce za díl „a“ pozemku p. č. 1073, k. ú. Újezd u Hradce Králové ve vlastnictví Oba díly mají stejnou výměru 884 m².
- trojstrannou Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČ: 48172898, Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové (oprávněný) (stavebník). Věcné břemeno služebnosti spočívá v právu umístění, uložení a provozu vodovodu a kanalizace a bude zapsáno k pozemkům parc. č. 2825/2 a 3624, zapsaných v katastrálním území Černilov u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 (služebné pozemky).
- investiční záměr modernizace jídelny ZŠ a MŠ a pořízení studie a projektové dokumentace k akci modernizace provozu jídelny ZŠ a MŠ – podklad pro dotaci
- možnost vybudování přípojky tlakové kanalizace dle předložené situace na p. p. č. 2864/11, k. ú. Černilov.
- návrh na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „ČERNILOV Č.P. 38 – NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE“ podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, formou zjednodušeného podlimitního řízení
- typovou smlouvu se společností JIMAK na zajištění IT služeb, základní tarif 11 300 Kč/měsíc plus DPH
- TDI a koordinátora BOZP na akci modernizace hasičárny podle cenově výhodnější nabídky
- záměr vybudovat další body VO v obci – shoda na novém sloupu VO za katolickým kostelem na začátku záhumenní cesty (v křižovatce) a u zastávky veřejné dopravy u bytovek na horním konci Černilova při silnici č. 308 a výměna sloupu u KSD (stávající dřevěný v havarijním stavu)
- Smlouvu o zřízení věcného břemene ke zrealizované stavbě distribuční soustavy v Újezdě, na p.č. 293/9, vystavené na základě smlouvy o smlouvě budoucí mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Černilov
- Zaměření místních a účelových komunikací pro účely DTM od společnosti GEOFAN ve výši 70 960 Kč bez DPH. Propojení se geoportálem, který obec využívá. 1. etapa plnění DTM

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

6. Investiční záměr a příkazní smlouva se společností ARTENDR

Pan starosta představil projekt modernizace školní kuchyně při ZŠ a MŠ. Promítl situační výkres a popsal, jaké vybavení se bude měnit. Odůvodnil instalaci nové technologie (zkapacitnění, zefektivnění – rok 2007 kuchyně vařila cca 350 obědů, současnost až 600 obědů). Zároveň zdůvodnil konání zasedání ZO termínem podání žádosti o dotaci a s tím spojené příkazní smlouvy s poradenskou firmou ARTENDR. Dále upozornil, že tato akce si vyžádá větší úpravu elektroinstalace, včetně hlavního rozvaděče, což bude prospěšné i pro projekt nové FVE na budovách ZŠ a MŠ.

Pan Vachek se dotázal, kde se dnes strážníci stravují, když došlo k navýšení strážníků z 350 na 600. Dále se dotazoval, zda bude navýšen i počet personálu. Pan starosta odpověděl, že projekt personální navýšení nepřináší. Dále pan starosta přednesl zastupitelstvu informace získané ze

schůzek se zaměstnanci kuchyně. Jednalo se o jejich odůvodnění nutnosti provoz kuchyně modernizovat (dožívající vybavení, navýšení počtu strážníků, neefektivní varné procesy v důsledku málo výkonné technologie, ad.).

Ředitel objasnil, v jakých časech se stravují žáci ZŠ.

Mgr. Šustek se pozastavil nad cenou vybavení, která je z jeho pohledu vysoká, ale akceptuje nezbytnost modernizace vybavení.

Ing. Král ve 20:26 opustil zasedání.

Ing. Král se ve 20:30 vrátil na zasedání.

Hlasování o investičním záměru a příkazní smlouvě se společností ARTENDR:

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

7. Územní studie – lokalita u Obřadní síně

Pan starosta představil záměr zajistit v lokalitě výstavbu vhodnou do sousedství obřadní síně.

Řešení situace pomocí územní studie je doporučováno zpracovatelem územního plánu obce Ing. arch. Kramářem.

Ing. Javůrek přednesl několik doplňujících dotazů k ujasnění funkce územní studie.

Hlasování o pořízení územní studie – lokalita u Obřadní síně:

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

8. Žádost o dotaci CREATO

Pan starosta představil žádost o dotaci spolku Creato, z.s. Sdělil, že se jedná o každoroční podporu a že tento spolek byl již podpořen částkou 49 000 Kč, kterou schválila Rada obce.

Starosta blíže popsal žádost spolku a promítl tabulku s podrobným popisem alokace případné dotace (kostýmy, startovné, doprava, obuv, trásně, a další). Celková částka činí 124 000 Kč.

Hlasování o poskytnutí dotace spolku CREATO

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (p. Kudrnáč)

Návrh byl schválen.

9. Investiční záměr – FVE na budovách ZŠ a MŠ Černilov

Pan Starosta představil vizi komunitní energetiky a s tím spojený záměr umístit panely fotovoltaické elektrárny na budovách ZŠ a MŠ. Představil technické řešení a možnost získání dotace (úspora energií, provozních nákladů, podpora ze strany státu a EU, velmi vysoká pravděpodobnost úspěchu žádosti).

Pan Vachek se dotázal na návratnost. – Pan Starosta odhaduje návratnost při využití dotace na 5 až 7 let.

Ing. Král diskutoval kritéria výběru technického řešení a nedoporučuje výrobce z Číny.

Mgr. Šustek upozornil na únosnost a vhodnost střešní krytiny pro FVE.

MDDr. Šrámek měl dotaz k vizualizaci umístění panelů na budovách.

Ing. Král se zeptal, zda víme, kdy bude schválena legislativa na sdílení energií v rámci jedné právnické osoby (obec). – Pan starosta odhaduje, že pravděpodobně až příští rok. Dále rozvedl, jak bude či může sdílení energií fungovat.

Ing. Král uvedl informace k možnosti nákupu el. energie na trhu (spotové ceny) a možnosti virtuálního úložiště.

RNDr. Syrůček ve 20:48 opustil zasedání, ve 20:49 se vrátil.

Hlasování o investičním záměru FVE na budovách ZŠ a MŠ Černilov:

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

10. Různé

Pan starosta oznámil, že se podařilo zajistit navýšení spolufinancování Královéhradeckého kraje pro akci modernizace hasičárny – přislíbena individuální dotace ve výši 3 000 000 Kč. Paní místostarostka doplnila, že obec ještě požádala na hasičárnu o podporu prostřednictvím MAS Nad Orlicí. Pan Vachek vznesl návrh na oslovení sousedních obcí o příspěvek.

Pan starosta informoval, že jednal s _____ a _____ o umístění nového bytového domu pro obecní nájemní bydlení. Z jednání vzešlo, že vhodnou lokalitou bude prostor, který vznikne odstraněním stávajícího RD čp. 238 („Spolek“) a přilehlý dnes prázdný pozemek. Budou zadány studie a předpokládá se využití dotačních titulů na projektové i stavební práce na podzim 2023.

Ing. Stolínová vznesla dotaz na odhadované náklady demolice čp. 238.

Starosta odhaduje přes 1 milion Kč.

11. Diskuse

Oprava silnice II/308.

Úsekové měření.

12. Usnesení, závěr

Pan starosta požádal návrhovou komisi, aby přečetla usnesení.

Příští zasedání ZO proběhne 9. března 2023.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:07 hod.

Příloha

Hlasovací listina z jednání obecního zastupitelstva konaného dne 27. 2. 2023

Prezenční listina

Zapsal dne 27.2. 2023: Ing. Lukáš Uhlík

Ověřovatelé zápisu:

