

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Zastupitelstvo obce Černilov, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen: správní řád), ve spojení s ustanovením § 188 odst. 2 stavebního zákona na svém zasedání dne **14. června 2010**

vydává formou opatření obecné povahy Změnu č.2 Územního plánu sídelního útvaru Černilov

Změna č.2 Územního plánu sídelního útvaru Černilov se skládá z textové a grafické části:

A - textová část Změny č.2 ÚPSÚ Černilov:

/ změna závazné části ÚPSÚ Černilov

Obsah grafické části:

A.0 Schéma hlavního výkresu	1 : 20 000
A.1 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.2 Výkres technické infrastruktury: voda, kanalizace	1 : 5 000
A.3 Výkres technické infrastruktury: plyn, elektro	1 : 5 000

Odůvodnění Změny č.2 Územního plánu sídelního útvaru Černilov se skládá z textové a grafické části:

A - textová část odůvodnění Změny č.2 ÚPSÚ Černilov:

1. Vyhodnocení koordinace využívání z hlediska širších vztahů v území, politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, souladu s cíly územního plánování, zejm. s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot.
2. Splnění zadání, splnění pokynů pro zpracování návrhu-/ Postup při pořízení územního plánu.
3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
4. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.
5. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.
6. vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa.
7. Vyhodnocení řešeného území z hlediska zákona o státní památkové péči v platném znění.
8. Vyhodnocení z hlediska zájmového území armády ČR.
9. Tabulková část

A - textová část odůvodnění Změny č.2 ÚPSÚ Černilov zpracovaná pořizovatelem:

-) Postup při pořízení územního plánu.

a) Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53, odst. 4 stavebního zákona

aa) vyhodnocení souladu návrhu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydané krajem,

ab) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,

ac) vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

ad) vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

b) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

c) Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno.

d) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

e) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění a vyhodnocení připomínek

Obsah grafické části odůvodnění:

A.4 Výkres předpokládaných záborů ZPF

1 : 5 000

Poučení:

Proti Změně č.2 Územního plánu sídelního útvaru Černilov, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Opatření obecné povahy nabude účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, po tuto dobu je v úplné podobě k nahlédnutí na Obecním úřadu Černilov, na Odboru hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové a na webových stránkách Magistrátu města Hradec Králové www.hradeckralove.org.

Územní plán Černilov bude po nabytí účinnosti uložen na Obecním úřadě Černilov (obec a stavební úřad), na Magistrátu města Hradec Králové (úřad územního plánování), na Krajském úřadě Královéhradeckého kraje a web. stránkách www.hradeckralove.org.

Podle tohoto opatření obecné povahy se postupuje při rozhodování v území podle stavebního zákona a dalších právních předpisů.

.....
Zdeněk Kupka
místostarosta obce

.....
Ing. Stanislav Javůrek
starosta obce

razítko obce

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: