

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/075669/2025 ST2/Mlc

NAŠE Č.j.: MMHK/031730/2026 ST2/Mlc

VYŘIZUJE: Ing. Marcela Miličková

TEL.: 495 707 631

E-MAIL: Marcela.Milickova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 12.1.2026

K VYVĚŠENÍ:

Magistrát města Hradec Králové, úřední deska

Obecní úřad Černilov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**USNESENÍ****ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ****Výroková část:**

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a), § 34a odst. 1 písm. a), § 34a odst. 2 a v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

z a s t a v u j e

řízení o vydání společného povolení, zahájené dne **30.11.2022** podáním žádosti, kterou podala společnost

VILADOMY ČERNILOV s.r.o., IČO 07019629, Tomkova 142/20a, 500 03 Hradec Králové, kterou zastupuje

Pavel Velc, nar. 29.6.1948, K Labi 665/6c, 500 11 Hradec Králové (nový zástupce na základě plné moci ze dne 23.4.2025),

(dále jen „žadatel“), ve věci stavby označené názvem:

„Obytný soubor Černilov

SO 01 komunikace

SO 02 dešťová kanalizace

SO 03 veřejné osvětlení

SO 04 sdělovací vedení

SO 05 rodinný dům

SO 08 vedení NN“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2973/41, 2973/1, 2973/42, 1905/12, 3221, 1905/45, 4314, 1936/3, 1905/54, 1905/55, 1905/56, 1905/57, 1905/58, 1905/59, 1905/60, 1905/61, 1905/63, 160 v katastrálním území Černilov. Jedná se o pozemky vymezené v prvním rozhodnutí stavebního úřadu Černilov.

Seznam dotčených pozemků zdejší stavební úřad požadoval po žadateli/resp. zodpovědném autorizovaném projektantovi upřesnit na podkladě aktuální katastrální mapy.

Žádost byla dne 30.11.2022 podána na obecní úřad Černilov, ve věci bylo vydáno společné povolení, které bylo následně v odvolacím řízení Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu (dále jen "nadřízený orgán") zrušeno a věc vrácena k novému projednání. Spis byl následně z důvodu změny příslušnosti způsobené plnou účinností nového stavebního zákona postoupením předán Magistrátu města Hradec Králové, který žádost obdržel dne 7.2.2025.

Zdejší stavební úřad opatřením ze dne **6.6.2025** žadatele vyzval k doplnění podkladů a zároveň bylo řízení usnesením přerušeno se stanovením termínu doplnění do **31.12.2025**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

VILADOMY ČERNILOV s.r.o., IČO 07019629, Tomkova 142/20a, 500 03 Hradec Králové,

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti **30.11.2022** bylo zahájeno řízení o vydání společného povolení. Stavební úřad na základě postoupení spisu ze stavebního úřadu Černilov a dle rozhodnutí nadřízeného správního orgánu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, kterým bylo rozhodnutí stavebního úřadu Černilov zrušeno a věc vrácena k novému projednání, zahájil nové projednání. Při posouzení žádosti v novém projednání zdejší stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti, a proto opatřením ze dne **6.6.2025** vyzval žadatele k odstranění nedostatků žádosti ve lhůtě do **31.12.2025** a řízení přerušil.

Nedostatky podání byly v uvedené výzvě podrobně popsány.

Žadatel žádost nedoplnil ani neodstranil vady žádosti, které brání v pokračování řízení. Po uplynutí lhůty stanovené stavebním úřadem bylo tedy řízení zastaveno.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: jsou uvedeny v rozdělovníku tohoto usnesení

Pozn. k vymezení okruhu účastníků: okruh účastníků byl převzat z prvního krajským úřadem zrušeného rozhodnutí stavebního úřadu Černilov a nemusí být vyčerpávající, neboť s ohledem na skutečnost, že nebyly doloženy kompletní požadované doklady pro nové/"opakované" oznámení zahájení nového projednání, nemohl zdejší stavební úřad tento okruh účastníků najisto stanovit, použil tedy okruh účastníků takový, který byl ve věci již jednou stanovený tak, aby byli všichni zúčastnění, kterým bylo v prvním projednání doručováno a byli považováni za účastníky řízení, srozumění o zastavení řízení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Marcela Miličková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdrží:

účastníci (dodejky/datové zprávy)

Pavel Velc, K Labi č.p. 665/6c, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11 (*zástupce žadatele*)**Na vědomí**

- (dodejky/datové zprávy)

Obec Černilov, IDDS: hwpbe5g

DOMY ČERNILOV s.r.o., IDDS: 835vmsb

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy

SPCom s.r.o., IDDS: fy6w5ck

JUDr. Šárka Vesková advokát, AK Veska & Vesková, IDDS: di5fx2c

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Ing. Libor Minařík, IDDS: tbaizsf

Roman Kobližek, Vysoká nad Labem č.p. 494, 503 31 Vysoká nad Labem

Mgr. Kristýna Martínková, IDDS: 8iufu3t

Markéta Kubelková, Němčice č.p. 238, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

Jana Slavíková, Černilov č.p. 27, 503 43 Černilov

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

- Veřejnou vyhláškou - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno (*stanoveno stavebním úřadem Černilov v prvním zrušeném rozhodnutí*)

Václav Hojný, Průmyslová č.p. 643/13, 500 02 Hradec Králové 2

Jitka Horáčková, Černilov č.p. 232, 503 43 Černilov

Petr Horáček, Rychnov č.p. 34, Krouna, 539 44 Proseč u Skutče

neznámi dědicové po zemřelé Lence Horákové, naposledy bytem Černilov č.p. 120, 503 43 Černilov

Jaroslav Horák, Černilov č.p. 120, 503 43 Černilov

Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Černilově, Černilov č.p. 139, 503 43 Černilov

Marie Hardošová, Černilov č.p. 22, 503 43 Černilov

Martin Hardoš, Smržov č.p. 102, 503 03 Smiřice

Hana Kolibíková, Černilov č.p. 459, 503 43 Černilov

Jiří Kubeček, Černilov č.p. 459, 503 43 Černilov

Hana Kubečková, Černilov č.p. 459, 503 43 Černilov

Jaroslav Lamač, Černilov č.p. 23, 503 43 Černilov

David Horák, Černilov č.p. 289, 503 43 Černilov

- (obyčejně)

VILADOMY ČERNILOV s.r.o., IDDS: 32c63qg (*žadatel*)

GEBAS atelier architects s.r.o., IDDS: yvidu2u

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

K VYVĚŠENÍ a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí této písemnosti na „kamenné“ tak i elektronické úřední desce (dodejka/datová schránka):
Magistrát města Hradec Králové, úřední deska, Československé armády č.p. 408, 502 00
Hradec Králové
Obecní úřad Černilov, IDDS: hwpbe5g

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením písemnosti na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové. Písemnost bude též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup: www.hradeckralove.org

Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, stavební úřad, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů.

U záměru zasahujícího do území několika obcí se vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí.

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:.....

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup: