

NAŠE ZN.: SZ MMHK/113886/2025 ST2/Šul
NAŠE Č.j.: MMHK/252365/2025
VYŘIZUJE: Luboš Šulc
TEL.: 495 707 858
E-MAIL: lubos.sulc@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 4.6.2025

ISSŘ (řízení): R/2025/44840
ISSŘ (záměr): Z/2025/32754
ID dokumentace: SR00X00PCFZ7

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou podal dne 27.2.2025 stavebník:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín, zastoupení Energomontáže Votroubek s.r.o., IČ 28791274, Strojnická 1646, 51601 Rychnov nad Kněžnou

(dále „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I.

Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu technické infrastruktury, která bude součástí distribuční soustavy v elektroenergetice, nazvanou:

Černilov-Bukovina, byt.dům a 4RD přip.nn

(dále „záměr“), na st. p. č. 24/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 24/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 25/2 (zastavěná plocha a nádvoří), poz. p. č. 746/3 (zahrada), 746/6 (zahrada), 746/7 (zahrada), 746/8 (zahrada), 906/11 (ostatní plocha), 906/12 (ostatní plocha), 906/13 (ostatní plocha), 934/1 (ostatní plocha), 975/1 (ostatní plocha), 975/2 (ostatní plocha), 1461

(zahrada) v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové a poz. p. č. 678/1 (trvalý travní porost) v katastrálním území Skalice u Smiřic, a to v řízení o povolení stavby.

Popis stavby:

Nové kabelové vedení NN pro připojení bytového domu a 4 rodinných domů. Navržena je zde liniová stavba technické infrastruktury určená pro distribuci elektrické energie, kde ze stávající trafostanice HK_0193 bude vyvedeno 2x nové kabelové vedení AYKY–J 3x240+120, které povede v zeleném pásu směrem ke komunikaci p. č. 906/11, kde bude přes cestu proveden protlak na druhou stranu do chodníku, dále pak chodníkem až k parcele p. č. 24/1 a č. 24/3, kde bude kabelové vedení ukončeno v novém rozpojovacím pilíři SD722. Z něho bude vyvedeno 2x kabelové vedení AYKY–J 3x240+120, jedno povede směrem k parcelám p. č. 746/6, 746/7, 746/8 a 746/3 a druhé povede směrem k PB č.24, kde bude připojeno do stávající skříně R12-SV200.

Podle dokumentace budou, nad rámec pozemků, na kterých se záměr umísťuje, ochranným pásmem budoucího vedení dotčeny st. p. č. 66, poz. p. č. 44/1 a 44/4, vše v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové.

Úplné řešení záměru je obsahem dokumentace – projektant: Ing. Luboš Hanuš, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0602193, číslo stavby: IV-12-2027398.

Umístění stavby na pozemcích, a to zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb, jsou zřejmé z grafického vyjádření záměru, které je níže součástí tohoto rozhodnutí.

Území dotčené vlivem stavby bylo vymezeno následovně:

Pozemky na kterých bude stavba umístěna – st. p. č. 24/1, 24/3, 25/2, poz. p. č. 746/3, 746/6, 746/7, 746/8, 906/11, 906/12, 906/13, 934/1, 975/1, 975/2, 1461 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové a poz. p. č. 678/1 v katastrálním území Skalice u Smiřic, dále pak pozemky dotčené budoucím ochranným pásmem vedení st. p. č. 66, poz. p. č. 44/1 a 44/4 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové, a dále pozemky, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých bude stavba umístěna: st. p. č. 6, 7, 10, 15/1, 15/2, 16/1, 18, 19, 21/1, 21/2, 22, 24/2, 25/1, 26/2, 33/2, 33/3, 36/1, 36/2, 37, 42/2, 42/3, 44/1, 44/2, 60, 61, 62, 73, 78, poz. p. č. 23/2, 36/2, 44/6, 77/3, 92/4, 95/1, 100, 101/1, 101/2, 104/1, 104/2, 747/2, 748/3, 974, 975/8, 975/9, 975/10, 975/11, 975/12, 975/13, 1005, 1130, 1391 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové, poz. p. č. 1606 v katastrálním území Skalice u Smiřic.

II.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace.
2. Při provádění stavby bude respektována stávající dopravní a technická infrastruktura a budou dodrženy podmínky stanovisek vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které byly součástí dokladové části dokumentace:
Stanovisko Správy silnic Královéhradeckého kraje, zn. ZN/890/SS/24, ze dne 31.5.2024.
CETIN a.s., č.j. 27050/25, ze dne 29.1.2025.
Obce Černilov, zn. 2114/24/OÚ, ze dne 2.10.2024 a zn. 0356/25/OÚ, ze dne 7.2.2025.
Osvětlení a energetické systémy a.s., č. VPD_2025_487, ze dne 10.4.2025.
GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003265831, ze dne 18.3.2025.
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/JV/25/0368, ze dne 31.1.2025.

3. Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo k poškození sousedních staveb. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu, případně do stavu, na kterém se stavebník prokazatelně dohodne s jejich vlastníky a zajistí o tom prokazatelný doklad.
4. Stanoví se fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek povolené stavby a to následovně – kontrolní prohlídka bude provedena až po dokončení stavby.
5. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí (§ 230 odst. 1 stavebního zákona).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín.

OBEC ČERNILOV, IČ 00268674, Černilov 310, 50343 Černilov.

OBEC SKALICE, IČ 00269492, Skalice 132, 50303 Skalice.

Anna Kvasnicka, nar. 22.9.1962, 1845 Bellakarxen Place, La Jolla, Spojené státy.

Joseph Georg Kvasnicka, nar. 21.8.1960, 1305 Ivy Lane, Crystal Lake, Spojené státy.

Monica Maria Kvasnicka, nar. 24.8.1965, 11 South Venice Boulevard 301, Venice, Spojené státy.

Ing. Robert Paulíček, nar. 14.3.1980, Bukovina 34, 50003 Černilov.

Bc. Vanda Paulíčková, nar. 15.4.1990, Bukovina 34, 50003 Černilov.

FANTAZIE - bytové doplňky, s.r.o., IČ 27533611, Zákrejsova 579/2, 50009 Hradec Králové.

Bc. Lucie Kúsová, nar. 31.12.1992, Jabloňová 898/2, 66448 Moravany.

Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové.

Jiří Luňák, nar. 18.9.1952, Milady Horákové 421/58, 50006 Hradec Králové.

Bc. Dana Luňáková, nar. 1.11.1956, Milady Horákové 421/58, 50006 Hradec Králové.

Jan Beneda, nar. 28.1.1979, Pod Zámečkem 1055/50, 50006 Hradec Králové.

Tereza Benedová, nar. 1.6.1978, Pod Zámečkem 1055/50, 50006 Hradec Králové.

Bukovina I Living together s.r.o., IČ 17462096, V Kopečku 169/14, 50003 Hradec Králové.

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha.

GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem.

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČ 25088092, Novodvorská 1010/14, 14200 Praha.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČ 48172898, Víta Nejedlého 893/6, 50003 Hradec Králové.

Odůvodnění:

Dne 27.2.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby, jak je výše uvedeno, ve zrychleném řízení. Protože v daném případě nebyly splněny podmínky pro vydání povolení ve zrychleném řízení, stavební úřad postupoval dle obecných ustanovení o řízení o povolení záměru jak stanoví §212 odst.3 stavebního zákona. Dne 20.3.2025 bylo provedeno ohledání místa záměru, z veřejného prostranství, o kterém byla pořízena fotodokumentace, která je součástí spisu.

Stavební úřad následně přezkoumal žádost v celém rozsahu a zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka následně vyzval k doplnění žádosti a odstranění vad a současně rozhodl o přerušení řízení (č.j. MMHK/160638/2025, ze dne 26.3.2025). Dle § 184 odst. 3 stavebního zákona vyzval stavební úřad opatřením č.j. MMHK/160534/2025, ze dne 26.3.2025, dotčené orgány – Ministerstvo obrany a Úřad pro civilní letectví, aby k záměru sdělili své vyjádření nebo závazné stanovisko.

Podáním žadatele ze dne 22.4.2025 se žádost stala úplnou pro projednání podle stavebního zákona.

Podle ustanovení § 34a odst. 2 stavebního zákona působnost stavebního úřadu ve věcech záměru technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice, u něhož nevykonává působnost stavebního úřadu krajský stavební úřad, vykonává obecní stavební úřad obce s rozšířenou působností, § 37 odst. 3 stavebního zákona se pro určení příslušnosti stavebního úřadu nepoužije.

Stavební úřad pak opatřením č.j. MMHK/212377/2025, ze dne 28.4.2025, vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a určil lhůtu ve které mohli účastníci řízení podat námitky. Vyrozumění bylo řádně doručeno do vlastních rukou a též zveřejněno na úředních deskách, doklady o doručení jsou součástí spisu. V průběhu řízení nebylo uplatněno žádné podání.

Účastníci řízení pak měli až do vydání rozhodnutí možnost vyjádřit se k jeho podkladům (§ 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Stavební úřad přezkoumal úplnost žádosti podle požadavků uvedených v § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení posoudil záměr dle požadavků uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním ani užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zvláštními předpisy a dále, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Předmětný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, dále též požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, a ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které stavební úřad hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech. Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu, které zde byly vydány kladně.

Stavební úřad tak v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

Vyjádření k existenci a poloze SEK CNL INVEST s.r.o., č. CNIN00294/25, ze dne 8.4.2025.

Vyjádření Osvětlení a energetické systémy a.s., č. VPD_2025_487, ze dne 10.4.2025.

Stanovisko Správy silnic Královéhradeckého kraje, zn. ŽN/890/SS/24, ze dne 31.5.2024.

Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E20339/25, ze dne 17.4.2025.

Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací ČD – Telematika a.s., č.j. 02017/2025-O, ze dne 10.4.2025.

Vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, k žádosti o součinnost, zn. MMHK/182395/2025/HA/VOJ, ze dne 7.4.2025.

Závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, čj. MO 327969/2025-1322, ze dne 8.4.2025.

Stanovisko Úřadu pro civilní letectví, č.j. 004591-25-701, ze dne 7.4.2025.

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003265831, ze dne 18.3.2025.

Pověření ČEZ Distribuce, a. s., evidenční č. POV – 146/2023, ze dne 16.1.2024, pro Filipa Korenčíka.

Plná moc evidenční č. PM-176/2023, ze dne 27.3.2023, pro Energomontáže Votroubek s.r.o.

Plná moc pro Terezu Štullerovou, ze dne 16.8.2024.

Souhlas s umístěním a realizací stavby – Anna Kvasnicka, Joseph Georg Kvasnicka, Monica Maria Kvasnicka, které zastupuje JUDr. Lukáš Havel, advokát, vyznačený na situačním

výkresu dokumentace a s tím související plná moc pro JUDr. Lukáše Havla, advokáta, ze dne 28.8.2014.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Obce Černilov, ze dne 19.2.2025, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas se stavebním záměrem od Správy silnic Královéhradeckého kraje, ze dne 3.2.2025, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Bukovina I Living together s.r.o., vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Jiřího Luňáka a Bc. Dany Luňákové, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Jana Benedy a Terezy Benedové, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Ing. Roberta Paulíčka a Bc. Vandy Paulíčkové, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Marcely Novákové, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Vojtěcha Ducháče, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Ing. Roberta Paulíčka, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Eduarda Lovase, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas s umístěním a realizací stavby od Radka Lovase, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Sdělení silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací – Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend, č.j. MMHK/055996/2025, ze dne 28.1.2025.

Sdělení o nevydání jednotného environmentálního stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, č.j. MMHK/105584/2025, ze dne 25.2.2025.

Odpověď na předběžnou konzultaci záměru s odborem životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/079574/2025, ze dne 10.2.2025.

Stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče, č.j. MMHK/107536/2025 PP/Jen, ze dne 26.2.2025.

Vyjádření Národního památkového ústavu, Územního odborného pracoviště v Josefově, č.j. NPU-362/7804/2025, ze dne 3.2.2025.

Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/JV/25/0368, ze dne 31.1.2025.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací CETIN a.s., č.j. 27050/25, ze dne 29.1.2025.

Vyjádření Obce Černilov, zn. 2114/24/OÚ, ze dne 2.10.2024 a zn. 0356/25/OÚ, ze dne 7.2.2025.

Vyjádření Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, odboru informačních a komunikačních technologií, č.j. KRP-848-144/ČJ-2025-0500IT, ze dne 29.1.2025.

Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 250129-1410781399, ze dne 29.1.2025.

Sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700935648, ze dne 29.1.2025.

Sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o., zn. 1100203976, ze dne 29.1.2025.

Sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Pro Services, a. s., zn. 0201828837, ze dne 29.1.2025.

Sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0102276322, ze dne 29.1.2025.

Vyjádření Národního památkového ústavu, Územního odborného pracoviště v Josefově, č.j. NPU-362/7804/2025, ze dne 3.2.2025 obsahuje toto upozornění: S ohledem na skutečnost, že zamýšlené práce se nacházejí v „území s archeologickými nálezy“, budou-li v jejím rámci prováděny zemní práce, je stavebník dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dále povinen oznámit ještě v době přípravy

stavby svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR (on-line oznamovací formulář je k dispozici na adrese: <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (seznam oprávněných organizací je k dispozici na adrese: <https://www.arup.cas.cz/kdo-je-opravnen-provadet-archeologicke-vyzkumy/>).

Sdělení silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací – Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend, č.j. MMHK/055996/2025, ze dne 28.1.2025, obsahuje tato upozornění: V případě omezení silničního provozu na přilehlých komunikacích při provádění stavebních prací zažádáte zdejší úřad o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení:

Podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona byl účastníkem řízení stavebník: ČEZ Distribuce, a. s., kterého zastupuje společnost Energomontáže Votroubek s.r.o.; podle § 182 písm. b) stavebního zákona byly účastníky řízení obce, na jejichž území má být záměr uskutečněn: OBEC ČERNILOV (která je též vlastníkem pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn – poz. p. č. 906/12, 906/13, 934/1, 975/1, 975/2 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové) a OBEC SKALICE. Podle § 182 písm. c) stavebního zákona byly účastníky řízení vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn a dále ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám: Anna Kvasnicka, Joseph Georg Kvasnicka a Maria Monica Kvasnicka, zastoupení JUDr. Lukášem Havlem, advokátem (vlastnické právo k poz. p. č. 678/1 v katastrálním území Skalice u Smiřic a poz. p. č. 1461 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové); Ing. Robert Paulíček a Bc. Vanda Paulíčková (vlastnické právo k poz. p. č. 746/3, 746/7 a 746/8 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové); FANTAZIE - bytové doplňky, s.r.o. (zástavní právo smluvní k poz. p. č. 746/3 a 746/7 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové); Královéhradecký kraj zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje (vlastnické právo/právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje k poz. p. č. 906/11 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové); Jiří Luňák a Bc. Dana Luňáková (vlastnické právo k st. p. č. 25/2 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové, jejíž součástí je stavba: Bukovina, č.p. 53); Jan Beneda a Tereza Benedová (vlastnické právo k poz. p. č. 746/6 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové); Bukovina I Living together s.r.o. (vlastnické právo k st. p. č. 24/1 a 24/3 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové, kde součástí je stavba: bez čp/če a stavba: Bukovina, č.p. 34); CETIN a.s. (vlastník technické infrastruktury na pozemcích, na kterých má být záměr uskutečněn); GasNet, s.r.o. zastoupení GasNet Služby, s.r.o. (vlastník technické infrastruktury na pozemcích, na kterých má být záměr uskutečněn); Osvětlení a energetické systémy a.s. (provozovatel technické infrastruktury na pozemcích, na kterých má být záměr uskutečněn); Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. (vlastník technické infrastruktury na pozemcích, na kterých má být záměr uskutečněn). Podle § 182 písm. d) stavebního zákona jsou byly účastníky řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: st. p. č. 6, 7, 10, 15/1, 15/2, 16/1, 18, 19, 21/1, 21/2, 22, 24/2, 25/1, 26/2, 33/2, 33/3, 36/1, 36/2, 37, 42/3, 44/1, 44/2, 60, 61, 62, 73, 78, poz. p. č. 23/2, 36/2, 42/2, 44/6, 77/3, 92/4, 95/1, 100, 101/1, 101/2, 104/1, 104/2, 747/2, 748/3, 974, 975/8, 975/9, 975/10, 975/11, 975/12, 975/13, 1005, 1130, 1391, vše v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové a poz. p. č. 1606 v katastrálním území Skalice u Smiřic. Bc. Lucie Kúsová, která byla vedena jako účastník řízení v rámci vyrozumění o zahájení řízení, jako oprávněná ze zástavního práva smluvního k poz. p. č. 746/8 v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové, v průběhu řízení pozbyla tohoto právo a proto při vydání rozhodnutí ve věci již není vedena v okruhu účastníků řízení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí, což platí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě. Pro účastníky, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou se lhůta počítá ode dne následujícího po doručení veřejnou vyhláškou, jak je popsáno níže.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba musí být prováděna stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Odborné vedení provádění stavby patří mezi vybrané činnosti jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, a může je vykonávat pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k jejich výkonu podle jiného právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 k tomuto zákonu.
- před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem (zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a též změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu.
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona.

Při provádění stavby, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce. Do stavebního deníku se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.

Pro stavby mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.

Nepředvídaný archeologický nebo paleontologický nález nebo nález kulturně cenného předmětu, detailu stavby nebo chráněné části přírody je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přerušit a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

O případném přechodu práv a povinností z povolení vyrozumí právní nástupce stavebníka stavební úřad.

Podle § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas vlastníka dotčeného pozemku není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Podle § 25 odst. 1 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je provozovatel distribuční soustavy v souladu se zvláštním právním předpisem (stavebním zákonem) oprávněn zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení.

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona jsou účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Protože se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, platí podle § 188 odst. 4 stavebního zákona, že vyrozumění o zahájení řízení se doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se pak doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byly tyto účastníci poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení.

Protože se jedná o záměr zasahující do území několika obcí, vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení se oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí.

Luboš Šulc
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) snížený podle § 9 byl zaplacen dne 30.5.2026.

Rozdělovník – účastníci řízení (doručuje se jednotlivě):

Energomontáže Votroubek s.r.o., IDDS: k9spr3m

OBEC ČERNILOV, IDDS: hwpbe5g

OBEC SKALICE, IDDS: b2xa86c

Rozdělovník – dotčené správní úřady (doručuje se jednotlivě):

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

K vyvěšení:

Obecní úřad Černilov, IDDS: hwpbe5g

Obecní úřad Skalice, IDDS: b2xa86c

Magistrát města Hradec Králové, úřední deska

Rozdělovník – účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

JUDr. Lukáš Havel, advokát, IDDS: 8vxhkaq

Ing. Robert Paulíček, IDDS: 5gr6ntc

Bc. Vanda Paulíčková, Bukovina č.p. 34, Černilov, 50003 Hradec Králové 3

FANTAZIE - bytové doplňky, s.r.o., IDDS: 2s65sv7

Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., IDDS: 6m8k8ey

Jiří Luňák, Milady Horákové č.p. 421/58, Třebeš, 50006 Hradec Králové 6

Bc. Dana Luňáková, Milady Horákové č.p. 421/58, Třebeš, 50006 Hradec Králové 6

Jan Beneda, IDDS: ad75bse

Tereza Benedová, IDDS: 5qhb3pp

Bukovina I Living together s.r.o., IDDS: gias48u

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: st. p. č. 6, 7, 10, 15/1, 15/2, 16/1, 18, 19, 21/1, 21/2, 22, 24/2, 25/1, 26/2, 33/2, 33/3, 36/1, 36/2, 37, 42/3, 44/1, 44/2, 60, 61, 62, 73, 78, poz. p. č. 23/2, 36/2, 42/2, 44/6, 77/3, 92/4, 95/1, 100, 101/1, 101/2, 104/1, 104/2, 747/2, 748/3, 974, 975/8, 975/9, 975/10, 975/11, 975/12, 975/13, 1005, 1130, 1391, vše v katastrálním území Bukovina u Hradce Králové a poz. p. č. 1606 v katastrálním území Skalice u Smiřic.

Rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje – Magistrátu města Hradec Králové, po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, přičemž poslední den této lhůty je dnem doručení.

Protože jde o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, v daném případě Obecnímu úřadu Černilov a Obecnímu úřadu Skalice, které jsou povinny ji bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup od/do:/.....

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, která tímto potvrzuje předepsané vyvěšení a sejmутí rozhodnutí a též jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Magistrát města Hradec Králové – odbor správní, Obecní úřad Černilov a Obecní úřad Skalice, tímto, ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu, žádáme o vyvěšení rozhodnutí na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15ti dnů. Po sejmутí žádáme o vrácení rozhodnutí, opatřeného potvrzením o vyvěšení a sejmутí na Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební.

Grafické vyjádření záměru:

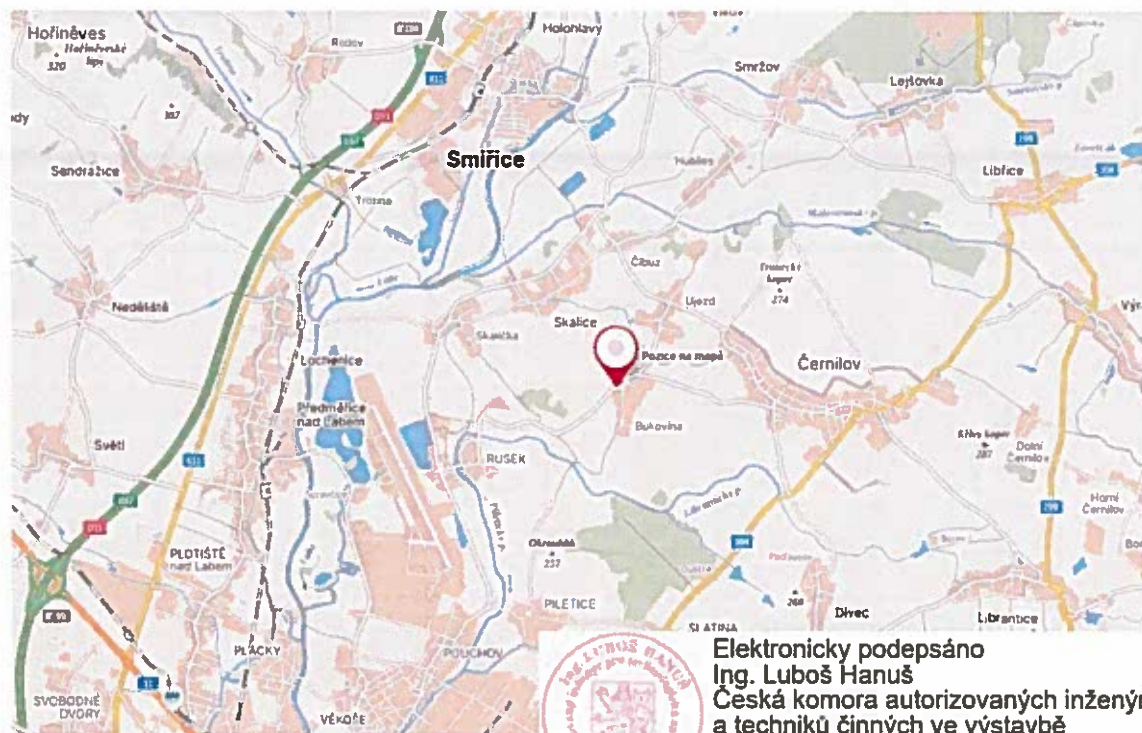
Energomontáže
Votroubek s.r.o.
www.energomontaze.cz

Montáže, projekce, revize elektrických zařízení NN, VN a osvětlení, Autodoprava, zemní práce, práce autojeřábem.

Energomontáže Votroubek s.r.o.
Strojnická 1646
516 01 Rychnov nad Kněžnou
e-mail: info@energomontaze.cz

Situační výkres širších vztahů

50.2651972N, 15.8835867E



Elektronicky podepsáno
Ing. Luboš Hanuš
Česká komora autorizovaných inženýrů
a techniků činných ve výstavbě
12:15 27.02.2025
RSA/4096

Kreslil:	Projektoval:	Vedoucí projektant:	Autorizoval:	energomontáže Votroubek s.r.o. www.energomontaze.cz	
Tadeáš Tobiška	Tadeáš Tobiška	Ing. Jan Votroubek	Ing. Luboš Hanuš		
					
Místo: k.ú. Bukovina u Hradce Králové, Skalce u Smiřic		Investor: ČEZ Distribuce, a.s. Děčín		Oddělení:	projekty
Název stavby:		Černilov-Bukovina, byt.dům a 4RD příp.nn		Datum:	06/2024
				Stupeň dok.:	DPZ+DPS
				Č. stavby:	IV-12-2027398
				Formát:	1x A4
Část stavby:		Kabelové vedení NN		Č. archivní:	2023-306
Obsah výkresu:		Situace širších vztahů		Měřítko:	Č. výkresu: C.1.1.

Název akce : Černilov-Bukovina, byt.dům a 4RD příp.nn
Číslo stavby : IV-12-2027398

